

1. Luotonantajan henkilöllisyys ja yhteystiedot	
Luotonantaja Osoite Puhelinnumero Internet-osoite	Aktia Pankki Oyj, Y-tunnus 2181702-8 Arkadiankatu 4–6, 00100 Helsinki Asiakaspalvelu 010 247 010 <a href="http://www.aktia.fi">www.aktia.fi</a>
2. Kuvaus luoton pääominaisuuksista	
Luottotyyppi	Kertaluotto
Luoton kokonaismäärä <i>Tämä tarkoittaa luottosopimuksen mukaisesti käyttöön annettavaa kokonaissummaa.</i>	8 000
Nostoa koskevat ehdot <i>Tämä tarkoittaa miten ja milloin rahat ovat saatavissa.</i>	<p>Luoton nostaminen edellyttää, että</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- luotonsaaja on allekirjoittanut lainahakemuksen ja lainasopimuksen ehtoiheen</li><li>- muut mahdolliset luotolle tai sen osan nostamiselle asetetut ehdot on täytetty.</li></ul> <p>Jos velan ehtojen mukainen eräännyttämisperuste on olemassa, luotonantajalla on oikeus evätä luoton tai sen osan nostaminen.</p> <p>Luotonantaja maksaa myönnetyn luoton määrän hakemuksessa ilmoitetulle luotonsaajan pankkitilille luottopäätöksen jälkeen.</p>
Luottosopimuksen voimassaoloaika	80 kuukautta
Maksuerät ja tarvittaessa se järjestys, jossa maksut kohdistetaan eri saatavien lyhentämiseen	<p>Maksettavana on seuraavaa:</p> <p>Maksuerän suuruus 151,00 euroa 80 kpl maksuväli 1 kk</p> <p>Korko ja/tai maksut on maksettava seuraavasti: kuukausierän yhteydessä, sovitun eräpäivän mukaisesti.</p>
Maksettava kokonaismäärä <i>Tarkoittaa lainapääoman määrää sekä korkoja ja mahdollisia luottoon liittyviä muita kustannuksia.</i>	<p>Arvioitu maksettavaksi tuleva luoton kokonaismäärä on 12 104,59 euroa, joka muodostuu seuraavasti:</p> <p>Pääoma 8 000 euroa Korko 3 736,49 euroa</p>

	<p>Kulut 368,10 euroa</p> <p>Määrä on laskettu olettaen, että koko luotto nostetaan kerralla, luoton korko (euribor 3kk 09/2023) sekä maksut ja palkkiot pysyvät samana koko luottoajan. Laskelmassa on otettu huomioon luoton perustamiseen, nostamiseen, käyttöön ja sopimuksen mukaiseen takaisinmaksuun liittyvät kulut.</p>
<p>Vaadittavat vakuudet</p> <p><i>Tässä kuvataan vakuus, joka teidän on annettava luottosopimuksen yhteydessä.</i></p>	<p>Luotto on vakuudeton.</p>
<p><b>3. Luoton kustannukset</b></p>	
<p>Luottokorko tai tarvittaessa sopimukseen sovellettavat erisuuruiset lainakorot.</p>	<p>Euribor 3 kuukauden viitekorko 3,770 % + 8,5 % - prosenttiyksikköä.</p> <p>Euribor-viitekoron arvo tarkistetaan korontarkistuspäivänä, joita ovat maaliskuun, kesäkuun, syyskuun ja joulukuun ensimmäinen päivä luottosopimuksen ehtojen mukaisesti.</p> <p>Edellä olevien korkoehtojen mukaan velan korko on 12,270 %.</p>
<p>Todellinen vuosikorko</p> <p><i>Kokonaiskustannukset ilmaistuna luoton kokonaismäärän vuosikorkona. Todellisen vuosikoron perusteella on helpompi vertailla erilaisia tarjouksia.</i></p>	<p>Todellinen kulut huomioiva vuosikorko on 14,28 %.</p> <p>Laskennassa on käytetty 8 000 euron luottoa ja 3 kk:n euribor-korkoa (3,770 %) olettaen, että velan korko sekä maksut pysyvät samana koko laina-ajan. Siinä on myös huomioitu avausmaksu ja tilinhoitomaksu.</p>
<p>Onko luoton saamiseksi yleensä tai markkinoiduin ehdoin otettava</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• luoton vakuudeksi vakuutus</li> <li>• tehtävä muu lisäpalvelua koskeva sopimus</li> </ul> <p><i>Jos näiden palvelujen kustannukset eivät ole luotonantajan tiedossa, ne eivät sisälly todelliseen vuosikorkoon.</i></p>	<p>Ei.</p> <p>Ei.</p>
<p><b>Muut kustannukset</b></p>	
<p>Kaikki muut luottosopimuksesta johtuvat kustannukset</p>	<p>Avausmaksu 60,00 euroa (veloitetaan 1. laskulla)</p> <p>Tilinhoitopalkkio/lasku 3,90 euroa</p> <p>Lainaan tehtävät muutokset/kpl 10,00 euroa</p> <p>Muistutusmaksut/kpl 5,00 euroa</p> <p>Laskukopio/kpl 5,00 euroa</p>

	Täydellinen palveluhinnasto on nähtävissä <a href="http://www.aktia.fi">www.aktia.fi</a> .
Edellytykset, joiden mukaisesti edellä mainittuja luottosopimukseen liittyviä kustannuksia voidaan muuttaa	Luotonantaja voi korottaa velasta perittäviä luottosopimuksen mukaisia maksuja tai palkkioita viranomaispäätöksestä tai -määräyksestä taikka lainsäädännön muutoksesta johtuvalla perusteella kustannusmuutosta vastaavasti, jos muutosperuste koskee suoraan kyseistä luottosopimusta. Maksun tai palkkion korotus ei saa olla suurempi kuin luotonantajalle aiheutunut tosiasiallinen lisäys kustannuksissa, joiden johdosta maksua tai palkkiota luottosopimuksen mukaan peritään. On kuitenkin riittävää, että maksun muutos vastaa likimääräisesti tosiasiallisten kustannusten määrän lisäyksiä.  Pankin oikeus edellä mainittuun korotukseen lakkaa, kun sen peruste on poistunut.
Maksuviivästyksestä aiheutuvat kulut <i>Maksujen maksamatta jättämisellä voi olla vakavia seurauksia (esimerkiksi pakkomyynti) ja luoton saaminen voi vaikeutua.</i>	Teiltä veloitetaan maksun viivästyessä:  Jos laskua ei makseta viimeistään sen eräpäivänä, erääntyneestä velasta peritään kulloinkin voimassa olevan korkolain mukainen viivästyskorko eräpäivästä maksupäivään. Viivästyskorko on aina vähintään yhtä suuri kuin velasta kulloinkin perittävä korko.  Muistutusmaksut/kpl 5,00 euroa  Jos luotonantaja joutuu siirtämään saatavan perintään perintätoimistolle tai muulle asiamiehelle, asiamiehen laskutus sisältyy perintäkuluihin.  Maksun viivästyksestä veloitetaan luottosopimuksen mukaisesti viivästyskorko sekä palveluhinnaston mukaiset muistutuskirje- ja muut perintään liittyvät kulut.
<b>4. Muita tärkeitä oikeudellisia näkökohtia</b>	
Peruuttamisoikeus <i>Teillä on oikeus peruuttaa luottosopimus 14 päivän kuluessa.</i>	Kyllä.
Ennenaikainen takaisinmaksu <i>Teillä on milloin tahansa oikeus maksaa luotto ennenaikaisesti takaisin kokonaisuudessaan tai osittain</i>  Luotonantajalla on oikeus saada korvaus ennenaikaisen takaisinmaksun yhteydessä.	Kyllä.          Ei.

<p>Haku tietokannasta</p> <p><i>Luotonantajan on annettava luotonsaajalle maksutta välittömästi tieto tietokantaan tehdystä hausta, jos luottihakemus on hylätty tämän haun perusteella. Tätä ei sovelleta, jos tällaisten tietojen antaminen on EU lainsäädännössä kielletty tai se on oikeusjärjestyksen perusteiden tai yleisen turvallisuuden tavoitteiden vastaista.</i></p>	<p>Luotonantaja käyttää luottoa myöntäessään ja valvoessaan hakijan henkilöluottotietoja. Luottotiedot hankitaan Suomen Asiakastieto Oy:n luottotietorekisteristä</p>
<p>Oikeus saada luottosopimusluonnos</p> <p><i>Luotonsaajalla on oikeus saada pyynnöstä ja maksutta luottosopimusluonnos. Tätä säännöstä ei sovelleta, jos luotonantaja ei pyynnön esittämishetkellä ole halukas tekemään luottosopimusta teidän kanssanne</i></p>	<p>Kyllä.</p>
<p><b>5. Rahoituspalvelujen etämyynnin yhteydessä annettavat lisätiedot</b></p>	
<p><b>a) Luotonantajan osalta</b></p>	
<p>Luotonantaja Osoite Puhelinnumero Internetosoite</p>	<p>Aktia Pankki Oyj, Y-tunnus 2181702-8 Arkadiankatu 4–6, 00100 Helsinki Asiakaspalvelu 010 247 010 <a href="http://www.aktia.fi">www.aktia.fi</a></p>
<p>Rekisteröinti</p>	<p>Aktia Pankki Oyj on merkitty Patentti- ja rekisterihallituksen ylläpitämään kaupparekisteriin Y-tunnuksella 2181702-8. Aktia Pankki Oyj:n kotipaikka on Helsinki.</p>
<p>Valvova viranomainen</p>	<p>Pankki on Finanssivalvonnan toimiluvalla pääasiallisesti luottolaitostoimintaa harjoittava yhtiö.</p> <p>Finanssivalvonta (<a href="http://finanssivalvonta.fi">finanssivalvonta.fi</a>), Snellmanninkatu 6, PL 103, 00101 Helsinki. Kuluttaja-asiakkaiden osalta valvontaviranomaisena toimii myös kuluttaja-asiames, Kilpailu- ja kuluttajavirasto (<a href="http://kkv.fi">kkv.fi</a>) ja sen alaisina viranomaisina aluehallintovirastot (<a href="http://avi.fi">avi.fi</a>).</p>
<p><b>b) Luottosopimuksen osalta</b></p>	
<p>Peruuttamisoikeuden käyttö</p>	<p>Luotonsaajalla on oikeus peruuttaa luottosopimus ilmoittamalla siitä pankille 14 päivän kuluessa saatuaan tiedon hyväksytystä luottopäätöksestä ja siitä ajankohdasta, kun hän on saanut tai voinut</p>

	<p>saada haltuunsa kappaleen luottosopimuksesta ja muut ennakkotiedot. Etäviestimellä tarkoitetaan puhelinta, postia, televisiota, tietoverkkoa tai muuta välinettä, jota voidaan käyttää sopimuksen tekemiseen ilman, että osapuolet ovat yhtä aikaa läsnä.</p> <p>Peruuttamisilmoituksen voi määräajan kuluessa tehdä</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• kirjeitse Aktia Pankki Oyj:lle, osoite Aktia Pankki Oyj, PL 207, 00101 Helsinki</li> <li>• Aktia Pankin toimipisteessä</li> <li>• asiakaspostin kautta verkko- tai mobiilipankissa.</li> </ul> <p>Peruuttamisilmoituksen on oltava yksilöity ja sen tulee sisältää ainakin seuraavat tiedot: luotonsaajan nimi, henkilötunnus, luottotilin numero, korttiin liitetyn pankkitilin numero ja luotonsaajan allekirjoitus.</p> <p>Mikäli luotonsaaja käyttää peruuttamisoikeuttaan, luotonsaaja on velvollinen suorittamaan Aktia Pankille luoton koron ajalta, jonka luotto on ollut luotonsaajan käytettävissä.</p> <p>Luottosopimuksen nojalla saadut varat on palautettava 30 päivän kuluessa peruuttamisilmoituksen lähettämisestä sillä uhalla, että peruuttaminen muutoin raukeaa.</p>
Laki, jonka nojalla luotonantaja luo asiakassuhteen luotonsaajalle ennen luottosopimuksen tekoa	Suomen laki
Luottosopimukseen sovellettavaa lainsäädäntöä ja/tai toimivaltaista tuomioistuinta koskeva lauseke	<p>Tästä luottosopimuksesta aiheutuvat riidat käsitellään Helsingin käräjäoikeudessa. Velallinen voi nostaa kanteen pankkia vastaan myös sen Suomessa sijaitsevan paikkakunnan käräjäoikeudessa, jonka tuomiopiirissä velallisella on kotipaikka tai vakituinen asuinpaikka. Jollei velallisella ole asuinpaikkaa Suomessa, riitaisuudet käsitellään Helsingin käräjäoikeudessa.</p> <p>Velkasuhteeseen sovelletaan Suomen lakia.</p>
Kielijärjestelyt	Luotonsaajalla on oikeus saada ennakkotiedot ja sopimusehdot suomen ja ruotsin kielellä ja luotonantaja sitoutuu käyttämään sopimussuhteen aikana näitä kieliä.
<b>c) Oikeussuojan osalta</b>	
Tuomioistuimen ulkopuolisten valitus- ja oikeussuojajamenettelyjen olemassaolo	Luotonsaaja voi saattaa velan yleisiä ehtoja ja luottosopimusta koskevan erimielisyyden Vakuutus- ja rahoitusneuvonnan ( <a href="http://www.fine.fi">www.fine.fi</a> ) käsiteltäväksi, joka antaa maksutta riippumattomia neuvoja ja opastusta asiakkaille. FINEn Vakuutus- ja rahoitusneuvonta ja Pankkilautakunta antavat ratkaisusuosituksia riita-asioihin. FINE ei käsittele riitaa, joka on vireillä tai käsitelty kuluttajariitalautakunnassa tai tuomioistuimessa.

	Luotonsaaja voi myös saattaa asian kirjallisesti kuluttajariitalautakunnan ( <a href="http://www.kuluttajariitta.fi">www.kuluttajariitta.fi</a> ) tutkittavaksi, jos asia ei ratkea sopijapuolten välisillä neuvotteluilla. Kuluttajariitalautakunta voi antaa asiasta ainoastaan suosituksen.
--	--

**Lisätietoa käytettävästä viitekorosta**

Pankin luottosopimuksissa luoton korko voi olla sidottu Euribor-nimiseen viitekorkoon. Euriboria hallinnoi European Money Markets Institute (EMMI) Brysselissä, Belgiassa. Viitekorko noteerataan 1, 2, 3, 6, 9 tai 12 kuukauden jaksossa, joka mainitaan nimen yhteydessä.

Luotonottajalle viitekoron käyttö tarkoittaa, että luotonottajan maksama korko voi vaihdella viitekoron mukaan (huomioiden mahdolliset erillisesti sovitut korkolattiat ja -katot). Mekanismi kuvataan luottosopimuksessa.

Luottosopimuksessa on lisäksi korvaavan koron määrittelemistä koskeva ehto silta varalta, että viitekorkoa ei enää noteerattaisi.